

**УВЕДОМЛЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ КОНСУЛЬТАЦИЙ
ПО ПРОЕКТУ МУНИЦИПАЛЬНОГО НОРМАТИВНОГО ПРАВОВОГО АКТА**

1.	Вид, наименование и планируемый срок вступления в силу нормативного правового акта
Вид, наименование проекта акта: Проект постановления администрации Шалинского муниципального округа «Об утверждении Порядка определения цены земельных участков, находящихся в собственности Шалинского муниципального округа, при заключении договора купли-продажи такого земельного участка без проведения торгов»	
Планируемый срок вступления в силу: <i>февраль 2026 года</i>	
2.	Сведения о разработчике проекта акта
<p>Субъект законодательной инициативы, разработавший проект акта (далее - разработчик): <i>Администрация Шалинского муниципального округа</i> Ф.И.О. исполнителя: <i>Солодарь Е.А.</i> Должность: <i>ведущий специалист отдела по управлению имуществом администрации ШМО, тел.: (34358)-2-22-92</i></p> <p>Сведения об органе, проводящем оценку регулирующего воздействия: <i>Администрация Шалинского муниципального округа</i> Ф.И.О. исполнителя: <i>О.А. Плешивых</i> Должность: <i>главный специалист администрации ШМО, тел.: (34358)-2-23-52</i></p>	
3.	<p>Способ направления участниками публичных консультаций своих предложений:</p> <p>1) с использованием программных средств интернет-портала "<i>Оценка регулирующего воздействия в Свердловской области</i>" http://regulation.midural.ru;</p> <p>2) в электронном виде на электронный адрес: <i>kui_shgo@mail.ru</i></p> <p>3) в письменном виде с указанием полного адреса разработчика и временем приема предложений и мнений: <i>Свердловская область, пгт. Шаля, ул. Орджоникидзе, 5, Администрация Шалинского муниципального округа (кабинет 18);</i></p>
4.	Степень регулирующего воздействия проекта акта
4.1. Степень регулирующего воздействия проекта акта: <i>низкая</i>	
<p>4.2. Обоснование отнесения проекта акта к определенной степени регулирующего воздействия: <i>Проект не содержит положения, устанавливающие ранее не предусмотренные законодательством либо изменяющие ранее предусмотренные законодательством обязанности, запреты и ограничения для физических и юридических лиц в сфере предпринимательской и иной деятельности или способствующие их установлению</i></p> <p>4.3. Срок проведения публичных консультаций: <i>10 рабочих дней</i></p>	
5.	Описание проблемы, на решение которой направлен предлагаемый способ регулирования, оценка негативных эффектов, возникающих в связи с наличием рассматриваемой проблемы
<p>5.1. Описание проблемы, на решение которой направлен предлагаемый способ регулирования, условий и факторов ее существования: <i>Изменение законодательной базы.</i></p> <p>5.2. Негативные эффекты, возникающие в связи с наличием проблемы: <i>нет</i></p> <p>5.3. Источники данных: <i>нет</i></p>	
6.	Анализ федерального, регионального опыта в соответствующих сферах деятельности

<p>6.1. Федеральный, региональный опыт в соответствующих сферах: Постановление Правительства Свердловской области от 26.08.2015 года № 759-ПП «Об утверждении порядка определения цены земельного участка, находящегося в государственной собственности Свердловской области, и земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, при заключении договора купли-продажи таких земельных участков без проведения торгов».</p>			
<p>6.2. Источники данных: <i>отсутствуют</i></p>			
7.	<p>Цели предлагаемого регулирования и их соответствие принципам правового регулирования, программным документам Президента Российской Федерации, Правительства Российской Федерации, Губернатора Свердловской области, Правительства Свердловской области, администрации Шалинского муниципального округа</p>		
7.1. Цели предлагаемого регулирования:		7.2. Установленные сроки достижения целей предлагаемого регулирования:	7.3. Положения проекта, направленные на достижение целей регулирования
<i>повышение эффективности предоставления земельных участков</i>		<i>после вступления в силу нормативного правового акта</i>	<i>проект акта в целом</i>
<p>7.4. Обоснование соответствия целей предлагаемого регулирования принципам правового регулирования, программным документам Президента Российской Федерации, Правительства Российской Федерации, Губернатора Свердловской области, Правительства Свердловской области, Шалинского муниципального округа: <i>Устав Шалинского муниципального округа Свердловской области</i></p>			
8.	<p>Описание предлагаемого регулирования и иных возможных способов решения проблемы</p>		
<p>8.1. Описание предлагаемого способа решения проблемы и преодоления связанных с ней негативных эффектов: <i>Нормативное закрепление правил определения цены земельных участков, находящихся в собственности Шалинского муниципального округа, при заключении договора купли-продажи такого земельного участка без проведения торгов</i></p> <p>8.2. Описание иных способов решения проблемы, в том числе без вмешательства со стороны государства (с указанием того, каким образом каждым из способов могла бы быть решена проблема): <i>отсутствуют</i></p>			
9.	<p>Основные группы лиц, чьи интересы будут затронуты предлагаемым правовым регулированием</p>		
<p>9.1. <i>Группа участников отношений:</i></p> <p>1. <i>Администрация Шалинского муниципального округа.</i></p> <p>2. <i>Физические лица, юридические лица, крестьянские (фермерские) хозяйства</i></p>		<p>9.2. Оценка количества участников отношений: На стадии разработки акта: <i>оценить количество заявителей не представляется возможным</i></p> <p>9.3. После введения предлагаемого регулирования: <i>оценить количество заявителей не представляется возможным</i></p>	
10.	<p>Риски решения проблемы предложенным способом регулирования и риски негативных последствий</p>		
10.1. Риски решения	10.2. Оценки	10.3. Методы контроля	10.4. Степень

проблемы предложенным способом и риски негативных последствий:	вероятности наступления рисков:	эффективности избранного способа достижения целей регулирования:	контроля рисков:	
<i>Риск невозможности обеспечения достаточного контроля соблюдения предполагаемых требований</i>	<i>низкая</i>	<i>Установлен текущий контроль, а также плановые и внеплановые проверки</i>	<i>низкая</i>	
11.	Необходимые для достижения заявленных целей регулирования организационно-технические, методологические, информационные и иные мероприятия			
11.1. Мероприятия, необходимые для достижения целей регулирования	11.2. Сроки	11.3. Описание ожидаемого результата	11.4. Объем финансирования	11.5. Источник финансирования
<i>Публикация принятого правового акта в газете «Шалинский вестник» и на официальном сайте администрации Шалинского муниципального округа в сети «Интернет»</i>	<i>февраль 2026 г.</i>	<i>Информирование заинтересованных лиц</i>	<i>Не предусмотрено</i>	<i>Нет</i>
12.	Оценка позитивных и негативных эффектов для общества при введении предлагаемого регулирования: <i>Принятие решения позволит урегулировать правила определения цены земельных участков, находящихся в собственности Шалинского муниципального округа, при заключении договора купли-продажи такого земельного участка без проведения торгов. Негативные эффекты для общества при приеме решения отсутствуют.</i>			

Разработчик проекта
нормативного правового акта
Солодарь Е.А.
Ф.И.О.

29.01.2026 года
дата


подпись